



2 POKOJE, BALKON, PILTZA, RUCZAJ

dr. Jana Piltza, Ruczaj, Dębniki, Kraków

800 000 PLN

14 814,81 PLN/m²



Rodzaj nieruchomości:	Mieszkanie
Typ oferty:	Sprzedaż
Powierzchnia całkowita:	54 m ²
Rodzaj budynku:	apartamentowiec
Piętro:	2p
Ilość pokoi:	2

Opis oferty

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą dwupokojowego mieszkania z balkonem w świetnie rozwiniętej okolicy, położonego przy ulicy Doktora Jana Piltza w dzielnicy Ruczaj.

Mieszkanie jest dobrze skomunikowane, w odległości kilkuset metrów znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe

Nieruchomość jest idealną inwestycją zarówno pod wynajem jak i do własnego użytkowania.

Opis lokalizacji:

W okolicy znajdują się sklepy, takie jak: Żabka, Lidl, Biedronka, Leroy Merlin, Centrum Handlowe ATUT, Dealz, Action

W odległości kilkuset metrów znajdują się przedszkole, szkoły, restauracje, przychodnia, apteka, kościół.

Do Lasu Borkowskiego mamy około 15 min spacerem.

W skrócie:

- 5 minut do sklepu Biedronka, Lidl
- 7 minuty do przystanku autobusowego
- 10 minut do przystanku tramwajowego

Opis nieruchomości:

Nieruchomość znajduje się na drugim piętrze V- piętrowego budynku z 2017 roku. Mieszkanie ma powierzchnię 54 m². W skład mieszkania wchodzi: salon połączony z pełnowymiarową kuchnią, wyposażoną w sprzęty AGD, przestronna sypialnia, przedpokój z dużą szafą, łazienka wyposażona w wannę, umywalkę, WC oraz zabudowę łazienkową. Z salonu można wyjść na ustawny balkon o powierzchni ok. 6 m².

Do mieszkania przynależy prywatne naziemne miejsce postojowe za dodatkową opłatą 50 000 zł (zakup obligatoryjny).

Mieszkanie dostępne od 1 sierpnia 2024

Opis budynku:

V- piętrowy budynek został oddany do użytku w 2017 r. Wejście do klatki zabezpieczone jest domofonem.

BIURO NIERUCHOMOŚCI EchoDOM - szeroki wybór ofert. Kompleksowa obsługa przy sprzedaży i wynajmie nieruchomości. Dzięki współpracy z bankami oraz niezależnymi doradcami finansowymi bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu. ZAPEWNIAMY PROFESJONALIZM I BEZPIECZEŃSTWO ZAWIERANYCH TRANSAKCJI!



Nasze prezentacje odbywają się po uprzednim podpisaniu standardowej umowy pośrednictwa. Każda prezentacja jest bezpłatna. Zapraszamy!

Informacje szczegółowe

Standard:	★★★★★	Numer oferty:	ECH-MS-16959
Ilość pięter w budynku:	5	Rodzaj mieszkania:	Jednopoziomowe
Piwnica:	Nie ma	Stan lokalu:	bardzo dobry
Czynsz:	600 zł	Okna:	PCV
Instalacje:	dobrze	Balkon:	jest
Ilość balkonów:	1	Powierzchnia użytkowa:	54 m ²
Rok budowy:	2017	Gaz:	brak
Woda:	ciepła - miejska	Ogrzewanie:	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda:	jest	Ilość wind:	1
Usytuowanie:	jednostronne	Technologia:	żelbeton
Rodzaj budynku:	apartamentowiec	Parking:	garaż podziemny
Własny parking:	Nie	Dozór:	domofon
Powierzchnia całkowita:	54 m ²	Piętro:	2p
Stan prawny:	Odrębna własność lokalu		

Informacje szczegółowe o pomieszczeniach

Ilość pokoi:	2	Wysokość pomieszczeń:	0 m
Typ kuchni:	aneks kuchenny - połączony z jadalnią	Rodzaj kuchni:	aneks kuchenny połączony z jadalnią i salonem
Typ łazienki:	razem z wc	Ilość łazienek:	0

Lokalizacja

Kraj:	Polska	Województwo:	Małopolskie
Powiat:	Kraków m.	Miejscowość:	Kraków
Dzielnica:	Dębniki	Rejon:	Ruczaj
Ulica:	dr. Jana Piltza	Współrzędne GPS:	50.00928,19.889631



zeskanuj żeby zobaczyć ofertę online



Opiekun oferty



Klaudia Gołda

720826444

klaudia@nieruchomosci-echodom.pl

Zeskanuj żeby
dodać agenta do
kontaktów

