



Mieszkanie na sprzedaż, 4 pokoje 73,14m2, Ruczaj

987 390 PLN

Ruczaj, Dębniki, Kraków

13 500 PLN/m²



| | |
|-------------------------|----------------------|
| Rodzaj nieruchomości: | Mieszkanie |
| Typ oferty: | Sprzedaż |
| Powierzchnia całkowita: | 73,14 m ² |
| Rodzaj budynku: | apartamentowiec |
| Piętro: | parter |
| Ilość pokoi: | 4 |

Opis oferty

Nowa inwestycja zlokalizowana w rejonie ulicy Bunscha, w bardzo dobrze skomunikowanej lokalizacji w Krakowie – Dębniki / Ruczaj.

Opis lokalizacji: bliskie sąsiedztwo Uniwersytetu Jagiellońskiego, komunikację z centrum Krakowa zapewniają tramwaje i autobusy, a w kierunku południu - wschodnim szybki dojazd do obwodnicy Krakowa.

W bliskiej odległości znajdują się centra biurowe m.in.: Shell Business Operations Kraków, Nokia Solutions and Networks, nowo budowany Motorola Solutions Systems, Jagiellońskie Centrum Innowacji, Dot Office, Centrum Medicover Czerwone Maki, Netia Data Center SOUL, UBS, Krakowski Park Technologiczny KPT, Leroy Merlin oraz wiele innych.

Prezentowane mieszkanie ma powierzchnię ok. 73m², składa się z salonu z aneksem kuchennym (ok. 23m²), trzech sypialni (ok. 11M², 12,5 I 12,5m²), holu (7m²), łazienki z WC (4,3m²), osobnego WC (ok.2m²), oraz ogródka (ok. 92M²).

Miejsce postojowe w garażu podziemnym 50 000 zł, na platformie 40 000 zł. Komórki lokatorskie 6 000/m².

Ponadczasowa bryła osiedla oraz szeroka gama mieszkań, a jednocześnie kameralność to cechy wyróżniające tę inwestycję. W czterech budynkach zaprojektowano 116 mieszkań o powierzchni od 26 do 94 m².

Zakup z rynku pierwotnego, brak podatku PCC, prowizji! Zapraszam do kontaktu!

Informacje szczegółowe

| | | | |
|--------------------|----------------|-------------------------|--------------|
| Standard: | ★★★★★ | Numer oferty: | ECH-MS-16967 |
| Opłaty licznikowe: | CO, prąd, woda | Ilość pięter w budynku: | 3 |
| Rodzaj mieszkania: | Jednopoziomowe | Piwnica: | Nie ma |
| Stan lokalu: | deweloperski | Okna: | PCV |
| Instalacje: | nowe | Balkon: | taras |



zeskanuj żeby zobaczyć ofertę online

| | | | |
|--------------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Powierzchnia użytkowa: | 73,14 m ² | Rok budowy: | 2025 |
| Widok: | na inne budynki | Otoczenie: | działki zabudowane |
| Gaz: | brak | Woda: | ciepła - miejska |
| Dojazd: | asfaltowa/kostka | Ogrzewanie: | C.O. miejskie |
| Winda: | jest | Usytuowanie: | narożne |
| Technologia: | tradycyjna | Rodzaj budynku: | apartamentowiec |
| Parking: | miejsce garażowe | Własny parking: | Nie |
| Dozór: | domofon | Opcje dodatkowe: | Ogród, Taras |
| Powierzchnia całkowita: | 73,14 m ² | Piętro: | parter |
| Stan prawny: | Własność | | |

Informacje szczegółowe o pomieszczeniach

| | | | |
|----------------------------|---|------------------------------|---|
| Ilość pokoi: | 4 | Wysokość pomieszczeń: | 0 m |
| Powierzchnia pokoi: | 11 m ² ; 12,5 m ² ; 12,5 m ² ; 23 m ² | Typ kuchni: | aneks kuchenny - połączony z salonem |
| Typ łazienki: | razem z wc | Ilość łazienek: | 0 |
| Ilość przedpokoi: | 1 | | |

Lokalizacja

| | | | |
|-------------------------|--------------------|---------------------|-------------|
| Kraj: | Polska | Województwo: | Małopolskie |
| Powiat: | Kraków m. | Miejscowość: | Kraków |
| Dzielnica: | Dębniki | Rejon: | Ruczaj |
| Współrzędne GPS: | 50.015044,19.88182 | | |



zeskanuj żeby zobaczyć ofertę online



Opiekun oferty



Monika Sławińska-Foremniak

720-826-636

monika@nieruchomosci-echodom.pl

Zeskanuj żeby
dodać agenta do
kontaktów

